

Hertenkamp, Veendam

15 december 2025

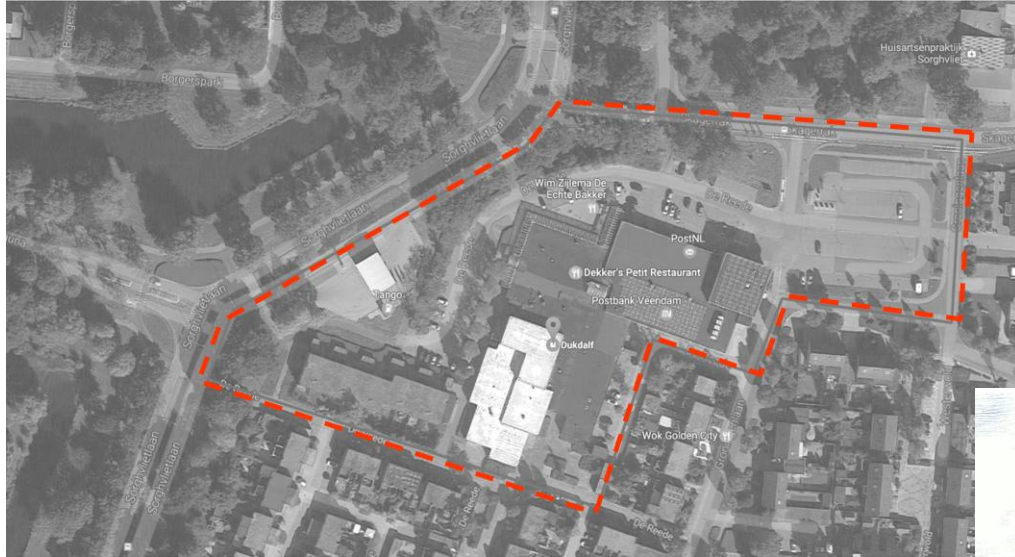
Programma

- Inleiding en voorstellen
- Presentatie van het plan
- Vervolg, procedure, planning en communicatie
- Ruimte vragen/reacties

Voorstellen



Voorstellen



Sorghvliet, Veendam

Molenstreek, Veendam



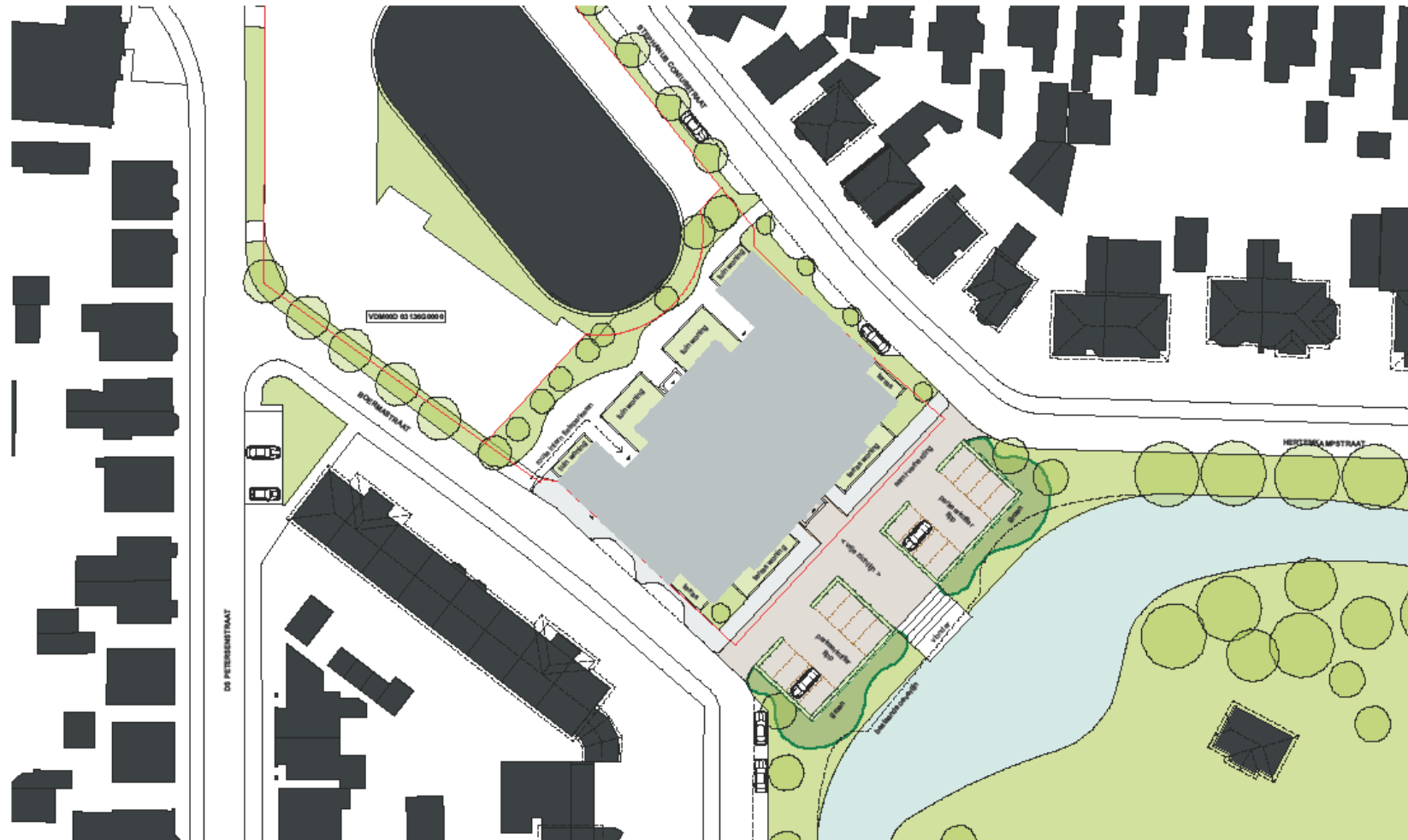
Plan

- 12 appartementen en 2 studio's
- Gelijkvloers en maisonnettes
- Oppervlakte appartementen: tussen 82 m² en 142 m²
- Oppervlakte studio's: tussen de 33 m² en 37 m²
- Appartementen hebben 2 slaapkamers en enkele een extra loungeruimte

Situatieschets

situatie nieuw

1:500









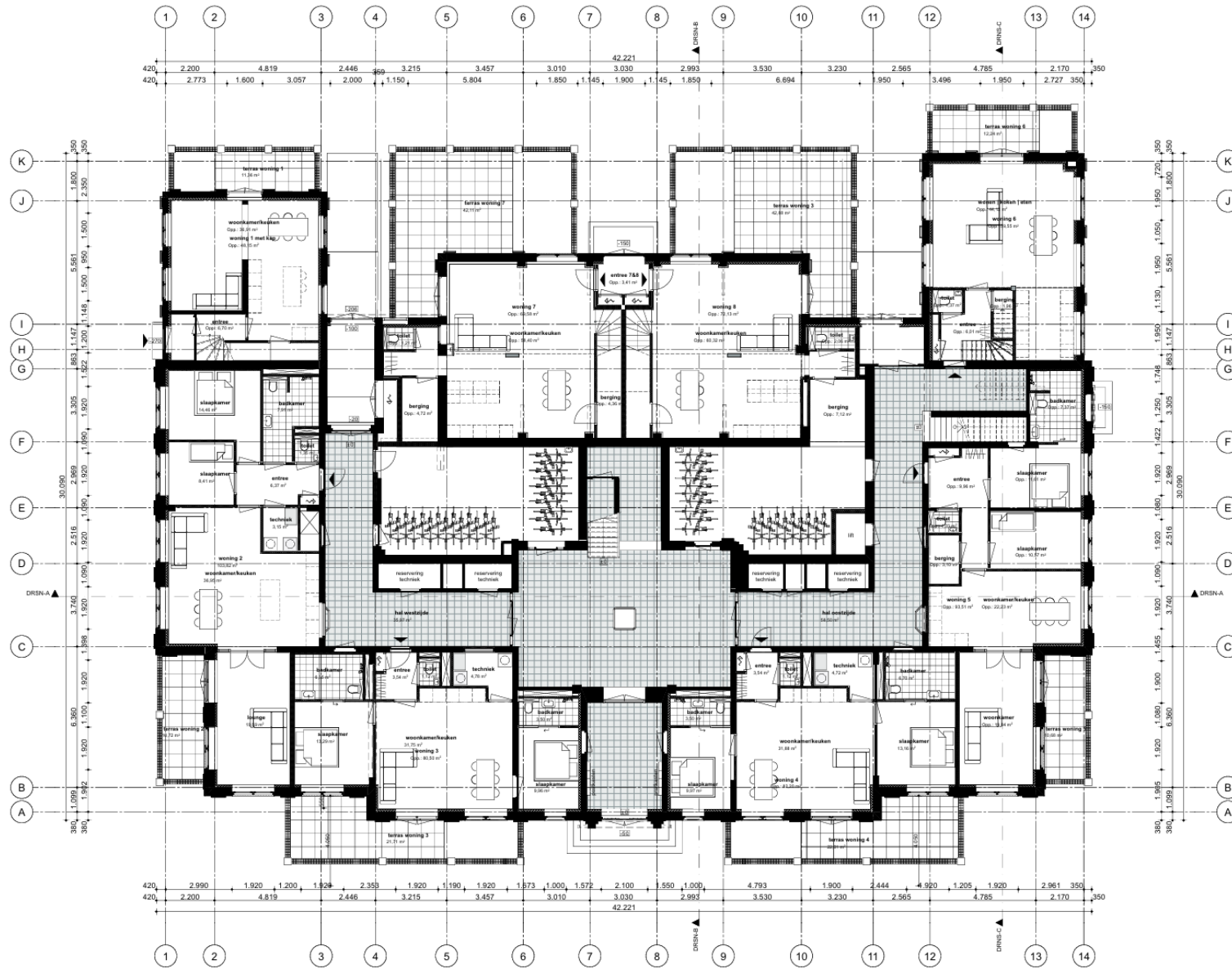




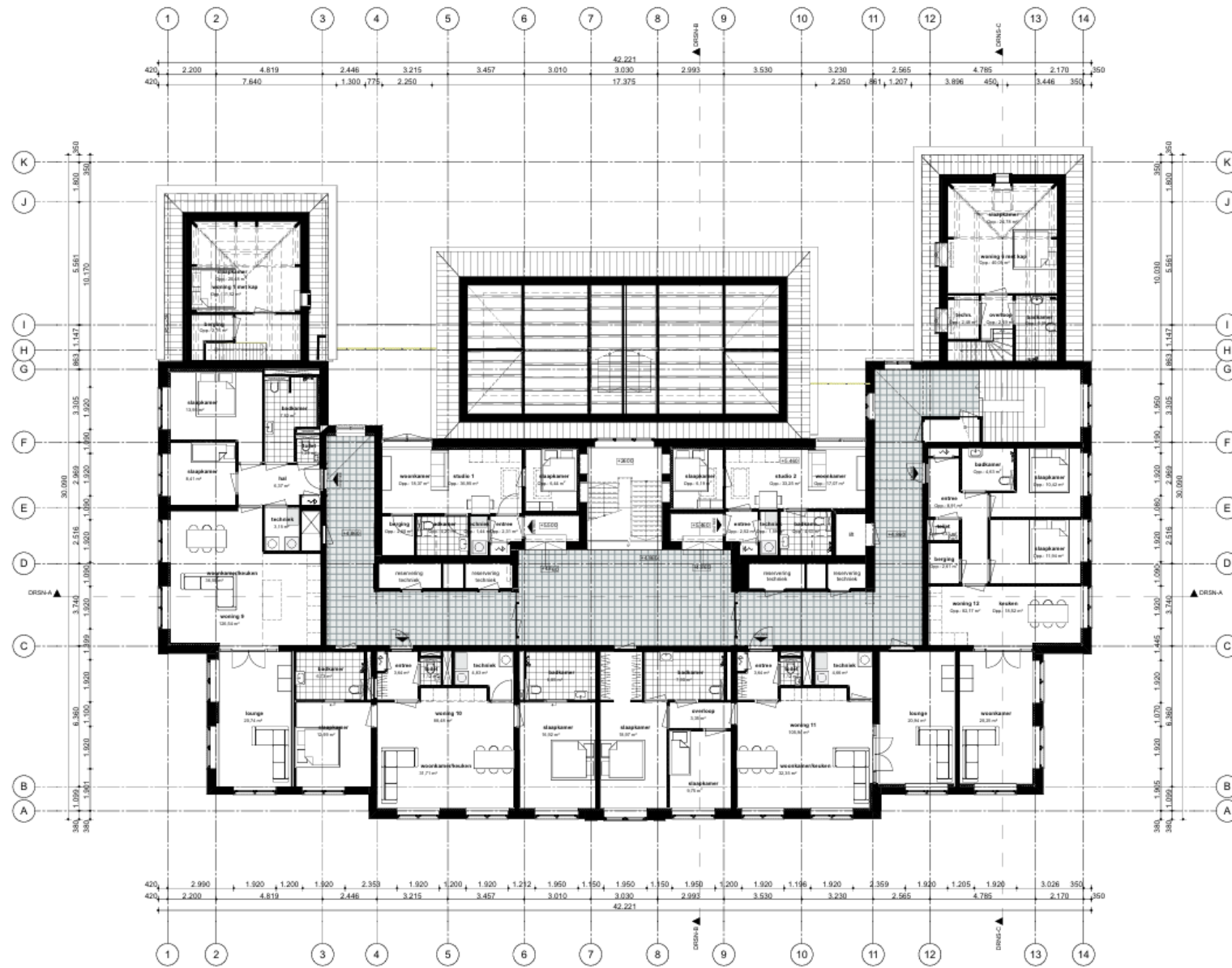




Plattegronden begane grond



Plattegronden verdieping



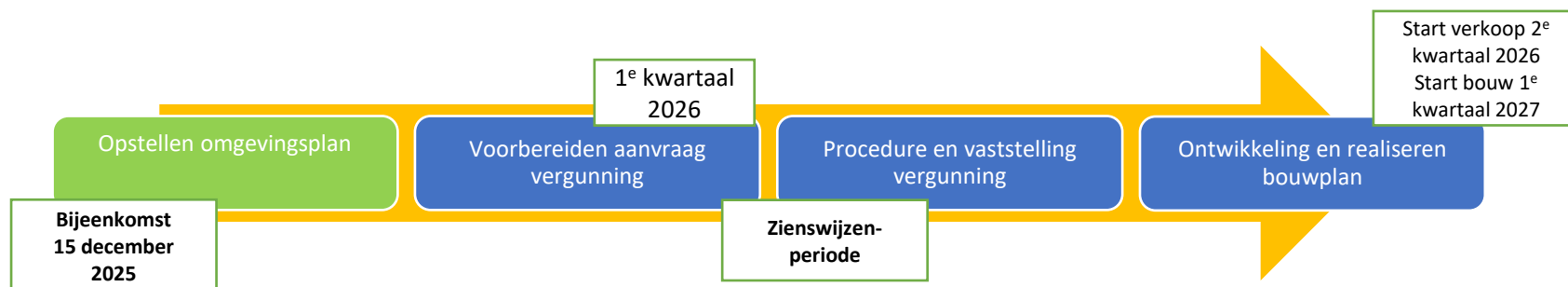
Procedure | planning

- Procedure

1. Indienen aanvraag vergunning
2. Gemeente behandelt de aanvraag en maakt ontwerpbesluit
3. Hier kunnen binnen 6 weken zienswijzen op ingediend worden
4. Gemeente maakt definitief besluit (wordt gepubliceerd)
5. Beroepsmogelijkheid binnen 6 weken na besluit

- Globale planning

- Aanvraag vergunning 1^e kwartaal 2026
- Voorbereidingen verkoop 2^e kwartaal 2026
 - Vanaf prijzen
 - Plattegronden
 - Verkoopinformatie
- Start verkoop 2^e kwartaal 2026
- Start bouw (bij 70% verkocht) 4^e kwartaal 2026/1^e kwartaal 2027



Vervolg | vragen / reacties

- Communicatie
 - Informatie via www.bluebanner.nl/projecten
 - Inschrijven voor nieuwsbrief
 - Vragen? Mailen naar info@bluebanner.nl
- Ruimte voor vragen / reacties

Hertenkamp, Veendam

15 december 2025