



Inloopbijeenkomst woensdag 21 september 2022 tussen 19.00 uur en 21.00 uur

Wetterwille Drachten

Graag willen wij u informeren over de ontwikkelingen van de locatie Wetterwille 68 en 70 (nu de schoolgebouwen van ROC Friese Poort en de basisschool voor speciaal onderwijs De Skelp) te Drachten.

Op deze locatie wordt een nieuwbouwplan ontwikkeld met een verscheidenheid aan woningen in een groen omgeving.

Voortgang

De procedure voor wijziging bestemmingsplan is door de gemeente opgestart. De randvoorwaarden zijn vastgesteld en de inspraakprocedure loopt tot

januari 2023. De verwachting is dat in april 2023 het bestemmingsplan is vastgesteld.

Ondertussen is de architect bezig geweest om de plannen verder uit te werken. De uitwerking van de plannen is in overleg gegaan met een landschapsarchitect.

Inhoud nieuwbouwplan

Het gaat om een ontwikkeling van 12 parkwoningen, 33 verandawoningen en 10 appartementen. Hieronder ziet u een situatieschets van het gebied en de eerste schetsontwerpen van de woningen.



Blue Banner

RED





Blue Banner

RED



Blue Banner
RED





Planning

1e kwartaal 2023

- Procedure bestemmingsplan-wijziging

2e kwartaal 2023

- Procedure omgevingsvergunning

2e/3e kwartaal 2023

- Start sloop
- Start verkoop

4e kwartaal 2023

- Start bouw

Uitnodiging inloopbijeenkomst

Graag willen wij u uitnodigen voor een inloopbijeenkomst is op **woensdag 21 september 2022 tussen 19.00 uur en 21.00 uur**. De bijeenkomst is in het gebouw van ROC Friese Poort aan de Wetterwille 68 te Drachten.

U kunt op deze avond binnenlopen en de bovenstaande beelden bekijken. Er is gelegenheid voor het stellen van vragen en plaatsen van opmerkingen. Buurtgenoten die geen uitnodiging hebben ontvangen, maar wel benieuwd zijn naar de plannen zijn uiteraard ook van harte welkom.

Op deze avond zijn aanwezig: Bernd Bove van architectenbureau Adema, Henk Savelkoul van gemeente Smallingerland en Erik Schot van Blue Banner.

Wilt u meer informatie of heeft u vragen, neem dan contact op met Yvonne van den Heuvel, telefoonnummer **06 233 62 976** of mailen yvonne@bluebanner.nl